

Erbjudande om förvärv av vindkraftverk



**Fallåsberget vindkraftanläggning
Ockelbo kommun**



O2 erbjuder investerare och stora elförbrukare att investera i vindkraft på några av Sveriges blåsiga och mest lönsamma platser. Vår långa erfarenhet garanterar väl genomarbetade projekt och säkra leveranser. O2 har medverkat till uppförandet av ca en femtedel av den vindkraft som finns i Sverige idag och har en av landets största utvecklingsportföljer av framtida vindkraftprojekt.

Erbjudande

O2 erbjuder härmed intresserade köpare att förvärva ett eller flera nyckelfärdiga verk i Fallåsberget vindkraftanläggning där vi planerar uppföra 9 st vindkraftverk. Alla tillstånd är erhållna och projektet är redo för byggstart i Q4 2011. O2 ansvarar för upphandling, byggnation och drift. Allt för att det ska vara enkelt att bli ägare av vindkraft i våra vindkraftparker. Nedan är ett utdrag av de tjänster som ingår:

- Färdigmonterade, drifttestade och driftsatta vindkraftverk
- Service-, underhåll- och tillgänglighetsavtal
- Arrende- och bygdepengsavtal
- Skade- och driftbortfallsförsäkring
- Elnätsanslutning



Lönsamhet

Som investerare kan man köpa vindkraftverk och sälja elen vidare. Stora elförbrukare kan köpa vindkraftverk för att producera sin egen el. Det ger lägre energikostnader eftersom det i regel är mycket billigare att sköta drift och underhåll av vindkraftverk än att köpa el av en ordinarie elhandlare. Det är också ett effektivt sätt att få ett stabilt elpris och försäkra sig mot framtida elprishöjningar. Ägare av vindkraftverk får också intäkter från att sälja elcertifikat. Verken på Fallåsberget prissätts baserat på respektive verks förväntade produktion och kan variera beroende på var i parken det är placerat. Investeringskostnaden ligger i intervallet ca 40-50 Mkr per verk.

En investering i vindkraft för egen förbrukning har en återbetalningstid på ca 7 år beroende på ägarens ekonomiska förutsättningar. Avskrivningstakten ligger vanligtvis mellan 20 till 25 år. Möjlighet finns också att tillämpa överavskrivning med en avskrivningstakt på 5 år.

Exempelkalkyl¹

Fritt kassaflöde		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
(KSEK)											
Intäkter											
Försäljning av elcertifikat		1 605	1 623	1 654	1 685	1 703	1 704	1 711	1 715	1 760	1 818
Värde el och elcertifikat (alternativkostnad)		3 610	3 696	3 772	3 849	3 942	4 054	4 162	4 275	4 350	4 415
Värde energiskattebefrielse (alternativkostnad)		1 981	1 981	1 981	1 981	1 981	1 981	1 981	1 981	1 981	1 981
Summa Intäkter		7 196	7 300	7 407	7 515	7 626	7 739	7 854	7 971	8 091	8 213
Summa produktionskostnader		1 029	1 047	1 066	1 085	1 105	1 126	1 147	1 169	1 192	1 215
öre per kWh		15	15	15	16	16	16	16	17	17	17
Fritt kassaflöde, före skatt		6 167	6 253	6 341	6 430	6 521	6 613	6 707	6 802	6 899	6 998

¹ Exempelkalkylen avser en ägare som äger vindkraftverk i samma juridiska person och därmed kvalificerar sig för energiskattebefrielse. Den el som ej behöver köpas via NordPool blir en alternativkostnad (värde el och elcertifikat). Överskott av elcertifikat säljs på NordPool. El- och elcertifikatpriser är terminspriser för 2013, därefter inflationsjusterat. Elpris 48 öre/kWh och elcertifikatpris 26,5 öre/kWh.

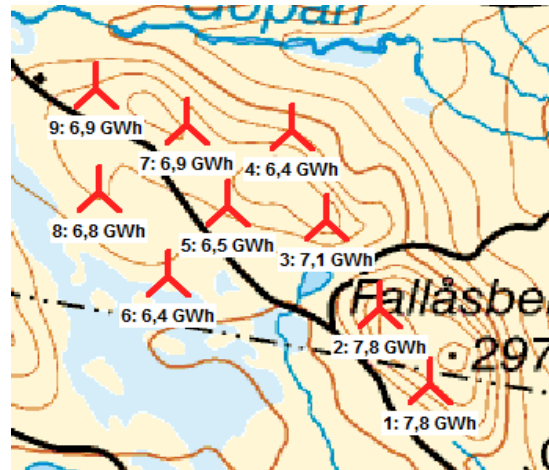
Energiproduktion

Vindmätningar har gjorts sedan 2008 och preliminära produktionsberäkningar visar följande:

- Medelvindhastigheten beräknas till över 7 m/s
- En 2,3 MW referensturbin med 101 m rotor och 99,5 m torn har en genomsnittlig nettoproduktion på 7 GWh

Årlig nettoproduktion skall ses som den genomsnittliga årliga nettoproduktionen under en 20-årsperiod. Normal variation är +/- 15 % på årlig basis.

Se beräknad produktion för respektive verk på Fallåsberget till höger.



Drift och driftskostnader

Vid köp av vindkraftverket ingår ett service-, underhåll- och tillgänglighetsavtal. Avtalet varierar något beroende på val av turbinleverantör och utformas under upphandlingsprocessen. Ett vanligt avtal löper dock på två år och omfattar bland annat garanti, felavhjälpning och service. Övriga driftkostnader består bland annat av administration, markavtal, arrende, distributionskostnader, försäkring och fastighetsskatt. Totala driftkostnader ligger på ca 15 öre per kWh. En detaljerad uppskattning av driftkostnaderna samt en genomgång av respektive projekt görs om det finns intresse för investeringen.

Preliminär tidplan

Vid tecknande av avtal i Q4 2011 beräknas byggstart kunna ske under samma kvartal. Övertagande av vindkraftverken beräknas ske under Q2/Q3 2013. I samband med kontraktstecknande skall handpenning läggas och betalningsgarantier ställas.

Kontaktinformation

För frågor och kompletterande uppgifter var god kontakta:

Pontus Selander
Telefon: 08-559 310 78
Mobil: 0707-57 97 70
pontus.selander@o2.se

Om O2

O2 med moderbolaget O2 Vind AB är en företagsgrupp helt inriktad på vindkraft. O2 har som affärsidé att utveckla, äga och sälja vindkraft. Gruppen har 42 anställda med kontor i Stockholm, Mörbylånga, Frösön och Kiruna.

O2:s projekteringsavdelning har sedan starten 1991 av Vindkompaniet tillhört de ledande vindkraftföretagen i Sverige och har medverkat till uppförandet av cirka 300 av de cirka 1300 vindkraftverk som finns i Sverige idag. O2 ligger också bakom merparten av de större landbaserade och havsbaserade anläggningar som är i produktion. Bland annat Näsudden på Gotland, Kastlösa på Öland, Yttre Stengrund i Blekinge, Råshön i Jämtland, Aapua i Norrbotten, Fjällberget, Röbergsfjället och Hedbodberget i Dalarna, Bliekevere i Västerbotten.

Under 2009 har O2 driftsatt fem anläggningar: Hedbodberget och Säliträdberget i Dalarna, Grötlingbo på Gotland, Råshön i Jämtland samt Bliekevere i Västerbotten. Anläggningarna har tillsammans en total effekt om 76 MW. Under 2010 har ytterligare två parker driftsatts, Brahehus i Jönköpings kommun och Granberg i Dalarna.

För närvarande driver och övervakar O2 46 vindkraftverk med en samlad effekt på 92 MW motsvarande en årsproduktion på cirka 250 GWh. Merparten av dessa verk ägs av O2 gruppen. O2 erbjuder även övervakningstjänster till andra bolag inom vindkraftbranschen. Bland dessa kunder finns kommuner, vindkraftkooperativ och privata företag.

O2 säljer och administrerar också andelsägd vindkraft för privatpersoner, företag och fastighetsägare. Hittills har totalt cirka 30 000 andelar sålts och 7 andelsägda vindkraftverk uppförts. För mer information se www.o2.se

